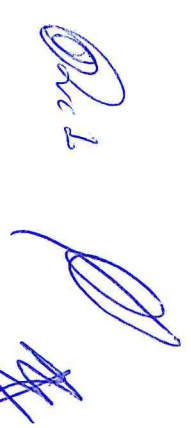


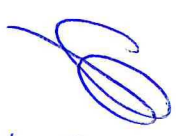
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA
CONCURSO PÚBLICO 90001/2025 - CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DAS PROPOSTAS

Envelope 1									
Item a ser verificado	Descrição do Item	Env. A	Env B	Env. C	Env D	Env. E	Env F	Env. G	
1	Quantidade de pranchas no envelope (máximo 7 pranchas)	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
2	Formato das pranchas apresentadas	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
3	Conteúdo da prancha 1/7 é implantação geral escala 1/250?	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
4	Conteúdo da prancha 7/7 é o resumo do projeto?	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
5	Demais pranchas apresentadas estão em escala 1/250; 1/200 ou 1/100?	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
6	Foi entregue quadro de áreas estimadas com coeficiente de aproveitamento, taxa de ocupação, número de pavimentos, altura das edificações e valores totais de área de projeto conforme Anexo V?	ok	ok	ok	ok	ok (fora do modelo)	ok	ok	ok
7	Quantidade de imagens digitais representativas do projeto? (mínimo 4 e máximo 15)	ok -10	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
8	Foi entregue texto resumo da proposta? (formato A4, fonte Calibri, tamanho 12, espaçamento simples entre linhas, margens esquerda e superior 3cm, margens direita e inferior de 2cm)	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok
9	Foi entregue estimativa orçamentária para execução da obra conforme Anexo VI? (valor máximo R\$40.500.000,00)	ok	ok	R\$ 1038/m²	ok	ok	ok	ok	maior que 40,5 mi
10	Os envelopes e documentos possuem algum tipo de identificação dos autores?	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok





Diretrizes de Projeto									
Item a ser verificado	Descrição do Item	Env. A	Env B	Env. C	Env D	Env. E	Env F	Env. G	
1	Possui altura máxima de 17m? Não levar em consideração casa de máquinas e barriete	ok	ok	18,7m	ok	ok	ok	ok	
2	Distribuição vertical possui: subsolo; térreo (praça, auditório e café); 1º pavimento (auditório e administrativo); 2º pavimento (administrativo); 3º pavimento (administrativo); 4º pavimento (presidência); Rooftop (descompressão)?	ok	ok	ok	ok	ok	ok	ok	
3	O projeto possui 02 salas de reunião para, pelo menos, 12 pessoas por pavimento?	ok	ok	ok	ok	ok	Impossível identificar: Não faz sugestão de layout dos pavimentos		
4	O projeto possui 02 salas de reunião para 06 pessoas por pavimento?	ok	ok	ok	ok	ok			
5	O projeto possui 02 salas de reunião para 04 pessoas?	ok	ok	ok	ok	ok			
6	O projeto possui auditório para 380 pessoas?	ok	ok	ok	ok	ok			
7	O projeto possui Espaço destinado ao CONFEA-X em todos os pavimentos (espaço colaborativo para facilitar a interação de equipes de trabalho)?	ok	ok	ok	ok	ok	Impossível identificar		
8	O projeto possui espaço para doca, para apoio logístico ao depósito?	ok	ok	não	ok	ok	Impossível identificar		
9	O projeto possui estacionamento para veículos atendendo aos requisitos PDOT?	71	69	97	85	77	110		
	Vagas para motos	4			4	17			
	Vagas para Bicicletas	52	63	27	24	26	32		
10	Área Construída (máx 7668,95 m², min. 7375,14 m²)	Superior (8211,93 m²)	8876,12 m²	11377	7666	7530	8948	8997	
11	Taxa de ocupação (máx. 60%)	54%		66,70%	59,98%	53,85	60	59%	



Critérios Classificatórios									
Critério	Descrição	Env. A	Env B	Env. C	Env D	Env. E	Env F	Env. G	
C1	Clareza do Partido Arquitetônico e eficiência das instalações em termos de economia, funcionalidade, sustentabilidade ambiental, ecológica, energética e segurança, com fácil manutenção e boa relação custo-benefício (20%)	Bom	Bom	Insuficiente	Bom	Bom	Insuficiente	Bom	
C2	Originalidade, inovação e criatividade na concepção de espaços e elementos construídos (15%)	Bom	Bom	Regular	Ótimo	Ótimo	Regular	Bom	
C3	Integração de princípios de sustentabilidade ambiental, como iluminação e ventilação naturais, reuso de água, tratamento de resíduos, economia energética e soluções passivas (15%)	Ótimo	Bom	Insuficiente	Ótimo	Bom	Não abordado / Inaceitável	Regular	
C4	Atendimento aos requisitos das principais certificações ambientais reconhecidas no Brasil, tais como LEED, AQUA, entre outras (10%)	Bom	Bom	Insuficiente	Ótimo	Bom	Não abordado / Inaceitável	Regular	
C5	Viabilidade técnico-construtiva, econômica e executiva da proposta (20%)	Bom	Bom	Não abordado / Inaceitável	Bom	Bom	Insuficiente	Não abordado / Inaceitável	
C6	Acessibilidade, salubridade, segurança, conforto dos usuários, inclusão e considerações sociais (10%)	Regular	Regular	Regular	Ótimo	Bom	Insuficiente	Regular	
C7	Aspectos plásticos, éticos e estéticos do projeto (10%)	Ótimo	Ótimo	Bom	Ótimo	Ótimo	Regular	Bom	
PONTUAÇÃO FINAL		6,7	6,4	4,1	7,6	6,1	3,5	4,9	

