



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL

CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA

SEPN 508, Bloco A Ed. Confea - Engenheiro Francisco Saturnino de Brito Filho - Bairro Asa Norte, Brasília/DF, CEP 70740-541

Contato: - <http://www.confea.org.br>

TERMO DE APOSTILAMENTO

Processo: 00.003668/2025-75

Tipo de Processo: Aquisição/Contratação: Gestão do Contrato (aditamento, apostilamento, revisão, rescisão etc.)

Assunto: Gestão de Contrato 50/2025: Facilities ADM - Sefix

Interessado: SEFIX - Gestão de Profissionais Ltda

Unidade Gestora: GIE

TERCEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO AO CONTRATO Nº 50/2025 CELEBRADO ENTRE O CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA (CONFEA) E A EMPRESA SEFIX - GESTÃO DE PROFISSIONAIS LTDA, CONFORME PROCESSO Nº 00.003668/2025-75.

O Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - Confea, neste ato denominado **CONTRATANTE**, com sede no SEPN, Quadra 508, Bloco "A", Edifício Confea - Engenheiro Francisco Saturnino de Brito Filho, Asa Norte, CEP: 70.740-541, Brasília - DF, inscrito no CNPJ (MF) sob o nº 33.665.647/0001-91, pela Superintendente Administrativa e Financeira - SAF, **Sra. Paula Beatrice Gomes**, nomeada pela Portaria nº 292, de 27 de junho de 2024, portadora da matrícula funcional nº 0363, vem **apostilar o Contrato nº 50/2025 (1236796)**, doravante denominado CONTRATO ORIGINAL, celebrado com a empresa **SEFIX - Gestão de Profissionais Ltda.**, inscrita no CNPJ (MF) sob o nº 13.258.899/0001-99, doravante denominada CONTRATADA.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Termo de Apostilamento tem por objeto:

1.1.1. Corrigir erros materiais constantes do Primeiro Termo de Apostilamento (1457836) ao Contrato nº 50/2025 (1236796);

1.1.2. Corrigir erros materiais constantes da CLÁUSULA SEGUNDA do Primeiro Termo Aditivo (1552270) ao Contrato nº 50/2025 (1236796); e

1.1.3. Repactuar preços do Contrato nº 50/2025 (1236796), tendo em vista a Convenção Coletiva de Trabalho – CCT 2026/2027, em que são partes o SEAC/DF x Sitrater/DF, registrada no MTE sob o nº DF000152/2026, em 20/03/2026, com vigência a partir de 1º de janeiro de 2026.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA CORREÇÃO DOS ERROS MATERIAIS DOS INSTRUMENTOS ANTERIORES

2.1. **Corrigir erros materiais** constantes da CLÁUSULA SEGUNDA do Primeiro Termo de Apostilamento (1457836) ao Contrato nº 50/2025 (1236796), conforme explicações apresentadas na Informação GIE Nº 4/2026 (1568574), para fazer constar:

2.1.1. No item 2.1, **onde se lê:**

"O valor repactuado é decorrente de aumento exclusivamente de custos de mão de obra em razão de Convenção Coletiva de Trabalho - CCT 2025/2025 da categoria, alterando o valor total estimado do contrato de R\$ 6.523.494,89 (seis milhões, quinhentos e vinte e três mil quatrocentos e noventa e quatro reais e oitenta e nove centavos) **R\$ 6.599.713,02 (seis milhões, quinhentos e noventa e nove mil setecentos e treze reais e dois centavos), com os efeitos financeiros a contar a partir de 1º de janeiro de 2025, estando assim composto:"**

Leia-se:

"O valor repactuado é decorrente de aumento exclusivamente de custos de mão de obra em razão de Convenção Coletiva de Trabalho - CCT 2025/2025 da categoria, alterando o valor total estimado do contrato de R\$ 6.523.494,89 (seis milhões, quinhentos e vinte e três mil quatrocentos e noventa e quatro reais e oitenta e nove centavos) **para R\$ 6.596.965,53 (seis milhões, quinhentos e noventa e seis mil novecentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos), com os efeitos financeiros a contar a partir de 1º de janeiro de 2025, estando assim composto:"**

2.1.2. Em relação a tabela acostada no item 2.1, **onde se lê:**

SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA NA MODELAGEM FACILITIES								VALOR CONTRATO - 1ª REPACTUAÇÃO		
Grupo	Item	Descrição	Quantidade mensal	Unidade	VALOR CONTRATO ORIGINAL			Valor unitário (R\$)	Valor mensal (R\$)	Valor anual (R\$)
					Valor unitário (R\$)	Valor mensal (R\$)	Valor anual (R\$)			
Limpeza e Conservação	1	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área interna	9.689,55	m²	5,10	49.416,71	593.000,52	5,10	49.416,71	593.000,52
	2	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área externa	1.306,00	m²	2,07	2.703,42	32.441,04	2,07	2.703,42	32.441,04
	3	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - Área Esquadria Externa/Interna sem Risco	2.228,50	m²	1,24	2.763,34	33.160,08	1,24	2.763,34	33.160,08

	4	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área Interna	1.200,00	m²	5,10	6.120,00	73.440,00	5,10	6.120,00	73.440,00
	5	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área externa	1.000,00	m²	2,07	2.070,00	24.840,00	2,07	2.070,00	24.840,00
	6	Sala do SCS, Ed. Central	66,20	m²	5,10	337,62	4.051,44	5,10	337,62	4.051,44
Operação	7	Recepcionista	4	posto	7.435,86	29.743,44	356.921,28	7.435,86	29.743,44	356.921,28
	8	Porteiro 12x36 - Diurno	1	posto	11.150,38	11.150,38	133.804,56	11.150,38	11.150,38	133.804,56
	9	Porteiro 12x36 - Noturno	1	posto	12.059,22	12.059,22	144.710,64	12.059,22	12.059,22	144.710,64
	10	Garagista 12x36 - Diurno	1	posto	10.733,80	10.733,80	128.805,60	10.733,80	10.733,80	128.805,60
	11	Copeira	2	posto	5.659,96	11.319,92	135.839,04	5.659,96	11.319,92	135.839,04
	12	Garçom	2	posto	7.453,17	14.906,34	178.876,08	7.453,17	14.906,34	178.876,08
	13	Jardineiro	1	posto	7.477,30	7.477,30	89.727,60	7.477,30	7.477,30	89.727,60
Vigilância Armada	14	Vigilância armada 12x36 - diurna	3	posto	19.022,86	57.068,58	684.822,96	20.028,32	60.084,96	721.019,52
	15	Vigilância armada 12x36 - noturna	3	posto	20.797,12	62.391,36	748.696,32	21.891,24	65.673,72	788.084,64
Brigada de Incêndio	16	Bombeiro civil 12x36 - diurno	2	posto	25.332,80	50.665,60	607.987,20	25.332,80	50.665,60	607.987,20
	17	Bombeiro civil 12x36 - noturno	2	posto	28.529,66	57.059,32	684.711,84	28.529,66	57.059,32	684.711,84
	18	Bombeiro civil diurno folguista - 52 horas	2	posto	1.446,91	2.893,83	34.725,96	1.446,91	2.893,83	34.725,96
	19	Bombeiro civil noturno folguista - 52 horas	2	posto	1.636,82	3.273,64	39.283,68	1.636,82	3.273,64	39.283,68
Motorista	20	Motorista executivo	3	posto	9.750,70	29.252,10	351.025,20	9.750,70	29.252,10	351.025,20
Gestão	21	Gestor de facilities	1	posto	13.462,64	13.462,64	161.551,68	13.462,64	13.462,64	161.551,68
	22	Encarregado Geral	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.010,92	11.010,92	132.131,04
	23	Encarregado de segurança	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.010,92	11.010,92	132.131,04
	24	Assistente administrativo	2	posto	7.424,71	14.849,42	178.193,04	7.424,71	14.849,42	178.193,04
Operação escritório de representação SP	25	Recepcionista	1	posto	5.627,13	5.627,13	67.525,56	5.627,13	5.627,13	67.525,56
	26	Copeira	1	posto	5.336,87	5.336,87	64.042,44	5.336,87	5.336,87	64.042,44
Mão de Obra sob demanda	27	Carregador de móveis	6	diária	210,73	1.264,38	15.172,56	210,73	1.264,38	15.172,56
	28	Piscineiro	4	diária	211,04	844,16	10.129,92	211,04	844,16	10.129,92
	29	Servente	12	diária	187,24	2.246,88	26.962,56	187,24	2.246,88	26.962,56
	30	Marceneiro	2	diária	269,10	538,20	6.458,40	269,10	538,20	6.458,40
	31	Garçom	4	diária	248,44	993,76	11.925,12	248,44	993,76	11.925,12
	32	Vigilância armada diurna	2	diária	317,05	634,10	7.609,20	333,81	667,61	8.011,32
	33	Vigilância armada diurna - hora extra	6	h	24,14	144,84	1.738,08	25,35	152,08	1.824,96
	34	Vigilância armada noturna - hora extra	6	h	26,77	160,64	1.927,68	28,11	168,67	2.024,04
	35	Motorista executivo - escritório de São Paulo	15	diaria	362,47	5.437,05	65.244,60	362,47	5.437,05	65.244,60
	36	Motorista executivo - hora extra	80	h	24,08	1.926,55	23.118,60	24,08	1.926,55	23.118,60
	37	Diária sem pernoite - motorista executivo	2	diária	350,00	700,00	8.400,00	350,00	700,00	8.400,00
	38	Diária com pernoite - motorista executivo	1	diária	400,00	400,00	4.800,00	400,00	400,00	4.800,00
Materiais sob demanda	39	Material/Produtos de limpeza	1	mês	21.406,72	21.406,72	256.880,64	21.406,72	21.406,72	256.880,64
	40	Material/Produtos de copa e cozinha	1	mês	14.267,68	14.267,68	171.212,16	14.267,68	14.267,68	171.212,16
	41	Material/Produtos de jardinagem e piscina	1	mês	663,16	663,16	7.957,92	663,16	663,16	7.957,92
	42	Material de primeiros socorros	1	mês	166,51	166,51	1.998,12	166,51	166,51	1.998,12
Serviços sob demanda	43	Serviço de dedetização	1	mês	-	694,03	8.328,30	-	694,03	8.328,30
	44	Serviços de chaveiro	1	mês	-	1.075,92	12.911,04	-	1.075,92	12.911,04
	45	Serviços de lavanderia	1	mês	-	147,30	1.767,60	-	147,30	1.767,60
	46	Serviços de conserto de equipamentos de copa/cozinha	1	mês	-	298,73	3.584,79	-	298,73	3.584,79
	47	Serviços de fornecimento, reparo e higienização de persianas	1	mês	-	1.427,35	17.128,25	-	1.427,35	17.128,25
	48	Serviço de manutenção e higienização de cadeiras e estofados	1	mês	-	3.037,62	36.451,40	-	3.037,62	36.451,40
	49	Serviço de transporte de carga/bens	1	mês	-	449,17	5.390,00	-	449,17	5.390,00
VALOR TOTAL						543.628,57	6.523.542,78	Valor total	549.976,09	6.599.713,02

Leia - se:

SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA NA MODELAGEM FACILITIES								VALOR CONTRATO - 1ª REPACTUAÇÃO		
Grupo	Item	Descrição	Quantidade mensal	Unidade	VALOR CONTRATO ORIGINAL			Valor unitário (R\$)	Valor mensal (R\$)	Valor anual (R\$)
					Valor unitário (R\$)	Valor mensal (R\$)	Valor anual (R\$)			

Limpeza e Conservação	1	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área interna	9.689,55	m²	5,10	49.416,71	593.000,52	5,10	49.416,70	593.000,40
	2	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área externa	1.306,00	m²	2,07	2.703,42	32.441,04	2,07	2.703,42	32.441,04
	3	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - Área Esquadria Externa/Interna sem Risco	2.228,50	m²	1,24	2.763,34	33.160,08	1,24	2.763,34	33.160,08
	4	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área Interna	1.200,00	m²	5,10	6.120,00	73.440,00	5,10	6.120,00	73.440,00
	5	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área externa	1.000,00	m²	2,07	2.070,00	24.840,00	2,07	2.070,00	24.840,00
	6	Sala do SCS, Ed. Central	66,20	m²	5,10	337,62	4.051,44	5,10	337,62	4.051,44
Operação	7	Recepcionista	4	posto	7.435,86	29.743,44	356.921,28	7.435,86	29.743,44	356.921,28
	8	Porteiro 12x36 - Diurno	1	posto	11.150,38	11.150,38	133.804,56	11.150,38	11.150,38	133.804,56
	9	Porteiro 12x36 - Noturno	1	posto	12.059,22	12.059,22	144.710,64	12.059,22	12.059,22	144.710,64
	10	Garagista 12x36 - Diurno	1	posto	10.733,80	10.733,80	128.805,60	10.733,80	10.733,80	128.805,60
	11	Copeira	2	posto	5.659,96	11.319,92	135.839,04	5.659,96	11.319,92	135.839,04
	12	Garçom	2	posto	7.453,17	14.906,34	178.876,08	7.453,17	14.906,34	178.876,08
	13	Jardineiro	1	posto	7.477,30	7.477,30	89.727,60	7.477,30	7.477,30	89.727,60
Vigilância Armada	14	Vigilância armada 12x36 - diurna	3	posto	19.022,86	57.068,58	684.822,96	19.991,04	59.973,12	719.677,44
	15	Vigilância armada 12x36 - noturna	3	posto	20.797,12	62.391,36	748.696,32	21.853,94	65.561,82	786.741,84
Brigada de Incêndio	16	Bombeiro civil 12x36 - diurno	2	posto	25.331,38	50.662,76	607.953,12	25.331,38	50.662,76	607.953,12
	17	Bombeiro civil 12x36 - noturno	2	posto	28.529,10	57.058,20	684.698,40	28.529,10	57.058,20	684.698,40
	18	Bombeiro civil diurno folguista - 52 horas	2	posto	1.446,91	2.893,83	34.725,96	1.446,91	2.893,83	34.725,94
	19	Bombeiro civil noturno folguista - 52 horas	2	posto	1.636,82	3.273,64	39.283,68	1.636,82	3.273,64	39.283,71
Motorista	20	Motorista executivo	3	posto	9.750,70	29.252,10	351.025,20	9.750,70	29.252,10	351.025,20
Gestão	21	Gestor de facilities	1	posto	13.462,64	13.462,64	161.551,68	13.462,64	13.462,64	161.551,68
	22	Encarregado Geral	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.010,92	11.010,92	132.131,04
	23	Encarregado de segurança	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.010,92	11.010,92	132.131,04
	24	Assistente administrativo	2	posto	7.424,71	14.849,42	178.193,04	7.424,71	14.849,42	178.193,04
Operação escritório de representação SP	25	Recepcionista	1	posto	5.627,13	5.627,13	67.525,56	5.627,13	5.627,13	67.525,56
	26	Copeira	1	posto	5.336,87	5.336,87	64.042,44	5.336,87	5.336,87	64.042,44
Mão de Obra sob demanda	27	Carregador de móveis	6	diária	210,73	1.264,38	15.172,56	210,73	1.264,38	15.172,56
	28	Piscineiro	4	diária	211,04	844,16	10.129,92	211,04	844,16	10.129,92
	29	Servente	12	diária	187,24	2.246,88	26.962,56	187,24	2.246,88	26.962,56
	30	Marceneiro	2	diária	269,10	538,20	6.458,40	269,10	538,20	6.458,40
	31	Garçom	4	diária	248,44	993,76	11.925,12	248,44	993,76	11.925,07
	32	Vigilância armada diurna	2	diária	317,05	634,10	7.609,20	333,18	667,37	7.996,44
	33	Vigilância armada diurna - hora extra	6	h	24,14	144,84	1.738,08	25,35	152,08	1.824,96
	34	Vigilância armada noturna - hora extra	6	h	26,77	160,64	1.927,68	28,11	168,67	2.024,04
	35	Motorista executivo - escritório de São Paulo	15	diaria	362,47	5.437,05	65.244,60	362,47	5.437,05	65.244,60
	36	Motorista executivo - hora extra	80	h	24,08	1.926,55	23.118,60	24,08	1.926,55	23.118,55
	37	Diária sem pernoite - motorista executivo	2	diária	350,00	700,00	8.400,00	350,00	700,00	8.400,00
	38	Diária com pernoite - motorista executivo	1	diária	400,00	400,00	4.800,00	400,00	400,00	4.800,00
Materiais sob demanda	39	Material/Produtos de limpeza	1	mês	21.406,72	21.406,72	256.880,64	21.406,72	21.406,72	256.880,64
	40	Material/Produtos de copa e cozinha	1	mês	14.267,68	14.267,68	171.212,16	14.267,68	14.267,68	171.212,16
	41	Material/Produtos de jardinagem e piscina	1	mês	663,16	663,16	7.957,92	663,16	663,16	7.957,92
	42	Material de primeiros socorros	1	mês	166,51	166,51	1.998,12	166,51	166,51	1.998,12
Serviços sob demanda	43	Serviço de dedetização	1	mês	-	694,03	8.328,30	-	694,03	8.328,30
	44	Serviços de chaveiro	1	mês	-	1.075,92	12.911,04	-	1.075,92	12.911,04
	45	Serviços de lavanderia	1	mês	-	147,30	1.767,60	-	147,30	1.767,60
	46	Serviços de conserto de equipamentos de copa/cozinha	1	mês	-	298,73	3.584,79	-	298,73	3.584,79
	47	Serviços de fornecimento, reparo e higienização de persianas	1	mês	-	1.427,35	17.128,25	-	1.427,35	17.128,25
	48	Serviço de manutenção e higienização de cadeiras e estofados	1	mês	-	3.037,62	36.451,40	-	3.037,62	36.451,40
	49	Serviço de transporte de carga/bens	1	mês	-	449,17	5.390,00	-	449,17	5.390,00

VALOR TOTAL	543.624,60	6.523.494,89	Valor total	549.747,14	6.596.965,53
--------------------	------------	---------------------	-------------	------------	---------------------

2.2. **Corrigir erros materiais** constantes da **CLÁUSULA SEGUNDA** do **Primeiro Termo Aditivo** (1552270) ao Contrato nº 50/2025 (1236796), conforme explicações apresentadas na Informação 4 GIE (1568574), para fazer constar:

2.2.1. No item 2.1, **onde se lê**:

*"O valor repactuado é decorrente de aumento exclusivamente de custos de mão de obra em razão de Convenção Coletiva de Trabalho - CCT 2026/2026 da categoria, alterando o valor total estimado do contrato de R\$ 6.599.713,02 (seis milhões, quinhentos e noventa e nove mil setecentos e treze reais e dois centavos) para **R\$ 6.905.359,17 (seis milhões, novecentos e cinco mil trezentos e cinquenta e nove reais e dezessete centavos)**, estando assim composto:"*

Leia-se:

*"O valor repactuado é decorrente de aumento exclusivamente de custos de mão de obra em razão de Convenção Coletiva de Trabalho - CCT 2026/2026 da categoria, alterando o valor total estimado do contrato de 6.596.965,53 (seis milhões, quinhentos e noventa e seis mil novecentos e sessenta e cinco reais e cinquenta e três centavos) para **R\$ 6.807.689,92 (seis milhões, oitocentos e sete mil seiscentos e oitenta e nove reais e noventa e dois centavos)**, com os efeitos financeiros a contar a partir de 1º de janeiro de 2026, estando assim composto."*

2.3. Em relação a tabela acostada no item 2.1, **onde se lê**:

SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA NA MODELAGEM FACILITIES							VALOR CONTRATO - 2ª REPACTUAÇÃO			
Grupo	Item	Descrição	Quantidade mensal	Unidade	VALOR CONTRATO - 1ª REPACTUAÇÃO			Valor unitário	Valor mensal	Valor anual
					Valor unitário	Valor mensal	Valor anual			
					(R\$)	(R\$)	(R\$)			
Limpeza e Conservação	1	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área interna	9.689,55	m²	5,1	49.416,71	593.000,52	6,02	58.331,09	699.973,08
	2	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área externa	1.306,00	m²	2,07	2.703,42	32.441,04	2,45	3.199,70	38.396,40
	3	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - Área Esquadria Externa/Interna sem Risco	2.228,50	m²	1,24	2.763,34	33.160,08	1,47	3.275,89	39.310,68
	4	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área Interna	1.200,00	m²	5,1	6.120,00	73.440,00	6,02	7.224,00	86.688,00
	5	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área externa	1.000,00	m²	2,07	2.070,00	24.840,00	2,45	2.450,00	29.400,00
	6	Sala do SCS, Ed. Central	66,2	m²	5,1	337,62	4.051,44	6,02	398,52	4.782,24
Operação	7	Recepcionista	4	posto	7.435,86	29.743,44	356.921,28	7.872,43	31.489,72	377.876,64
	8	Porteiro 12x36 - Diurno	1	posto	11.150,38	11.150,38	133.804,56	11.804,18	11.804,18	141.650,16
	9	Porteiro 12x36 - Noturno	1	posto	12.059,22	12.059,22	144.710,64	12.774,78	12.774,78	153.297,36
	10	Garagista 12x36 - Diurno	1	posto	10.733,80	10.733,80	128.805,60	11.363,16	11.363,16	136.357,92
	11	Copeira	2	posto	5.659,96	11.319,92	135.839,04	5.976,27	11.952,54	143.430,48
	12	Garçom	2	posto	7.453,17	14.906,34	178.876,08	7.889,74	15.779,48	189.353,76
Vigilância Armada	13	Jardineiro	1	posto	7.477,30	7.477,30	89.727,60	7.913,88	7.913,88	94.966,56
	14	Vigilância armada 12x36 - diurna	3	posto	19.991,04	59.973,12	719.677,44	19.991,04	59.973,12	719.677,44
Brigada de Incêndio	15	Vigilância armada 12x36 - noturna	3	posto	21.853,94	65.561,82	786.741,84	21.853,94	65.561,82	786.741,84
	16	Bombeiro civil 12x36 - diurno	2	posto	25.332,80	50.665,60	607.987,20	26.553,06	53.106,12	637.273,44
	17	Bombeiro civil 12x36 - noturno	2	posto	28.529,66	57.059,32	684.711,84	29.900,70	59.801,40	717.616,80
	18	Bombeiro civil diurno folguista - 52 horas	2	posto	1.446,91	2.893,83	34.725,96	1.514,63	3.029,26	36.351,13
Motorista	19	Bombeiro civil noturno folguista - 52 horas	2	posto	1.636,82	3.273,64	39.283,68	1.713,43	3.426,85	41.122,22
	20	Motorista executivo	3	posto	9.750,70	29.252,10	351.025,20	9.750,70	29.252,10	351.025,20
Gestão	21	Gestor de facilities	1	posto	13.462,64	13.462,64	161.551,68	14.068,87	14.068,87	168.826,44
	22	Encarregado Geral	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.499,70	11.499,70	137.996,40
	23	Encarregado de segurança	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.499,70	11.499,70	137.996,40
	24	Assistente administrativo	2	posto	7.424,71	14.849,42	178.193,04	7.860,61	15.721,22	188.654,64
Operação escritório de representação SP	25	Recepcionista	1	posto	5.627,13	5.627,13	67.525,56	5.627,13	5.627,13	67.525,56
	26	Copeira	1	posto	5.336,87	5.336,87	64.042,44	5.336,87	5.336,87	64.042,44
	27	Carregador de móveis	6	diária	210,73	1.264,38	15.172,56	222,48	1.334,88	16.018,56
	28	Piscineiro	4	diária	211,04	844,16	10.129,92	222,77	891,08	10.692,96
	29	Servente	12	diária	187,24	2.246,88	26.962,56	221,08	2.652,98	31.835,71
	30	Marceneiro	2	diária	269,1	538,2	6.458,40	284,85	569,70	6.836,40
	31	Garçom	4	diária	248,44	993,76	11.925,12	262,99	1.051,97	12.623,58
	32	Vigilância armada diurna	2	diária	333,18	666,37	7.996,42	333,18	666,37	7.996,42

Mão de Obra sob demanda	33	Vigilância armada diurna - hora extra	6	h	25,35	152,08	1.824,93	25,35	152,08	1.824,93
	34	Vigilância armada noturna - hora extra	6	h	28,11	168,67	2.024,01	28,11	168,67	2.024,01
	35	Motorista executivo - escritório de São Paulo	15	diaria	362,47	5.437,05	65.244,60	362,47	5.437,05	65.244,60
	36	Motorista executivo - hora extra	80	h	24,08	1.926,55	23.118,60	24,08	1.926,55	23.118,55
	37	Diária sem pernoite - motorista executivo	2	diária	350	700	8.400,00	350,00	700,00	8.400,00
	38	Diária com pernoite - motorista executivo	1	diária	400	400	4.800,00	400,00	400,00	4.800,00
Materiais sob demanda	39	Material/Produtos de limpeza	1	mês	21.406,72	21.406,72	256.880,64	21.406,72	21.406,72	256.880,64
	40	Material/Produtos de copa e cozinha	1	mês	14.267,68	14.267,68	171.212,16	14.267,68	14.267,68	171.212,16
	41	Material/Produtos de jardinagem e piscina	1	mês	663,16	663,16	7.957,92	663,16	663,16	7.957,92
	42	Material de primeiros socorros	1	mês	166,51	166,51	1.998,12	166,51	166,51	1.998,12
Serviços sob demanda	43	Serviço de dedetização	1	mês	-	694,03	8.328,30	-	694,03	8.328,30
	44	Serviços de chaveiro	1	mês	-	1.075,92	12.911,04	-	1.075,92	12.911,04
	45	Serviços de lavanderia	1	mês	-	147,3	1.767,60	-	147,30	1.767,60
	46	Serviços de conserto de equipamentos de copa/cozinha	1	mês	-	298,73	3.584,79	-	298,73	3.584,79
	47	Serviços de fornecimento, reparo e higienização de persianas	1	mês	-	1.427,35	17.128,25	-	1.427,35	17.128,25
	48	Serviço de manutenção e higienização de cadeiras e estofados	1	mês	-	3.037,62	36.451,40	-	3.037,62	36.451,40
	49	Serviço de transporte de carga/bens	1	mês	-	449,17	5.390,00	-	449,17	5.390,00
	VALOR TOTAL					549.751,11	6.597.013,18		575.446,60	6.905.359,17

Leia - se:

SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA NA MODELAGEM FACILITIES								VALOR CONTRATO - 2ª REPACTUAÇÃO		
Grupo	Item	Descrição	Quantidade mensal	Unidade	VALOR CONTRATO - 1ª REPACTUAÇÃO			Valor unitário	Valor mensal	Valor anual
					Valor unitário	Valor mensal	Valor anual			
					(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
Limpeza e Conservação	1	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área interna	9.689,55	m²	5,1	49.416,70	593.000,40	5,39	52.226,67	626.720,04
	2	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área externa	1.306,00	m²	2,07	2.703,42	32.441,04	2,19	2.860,14	34.321,68
	3	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - Área Esquadria Externa/Interna sem Risco	2.228,50	m²	1,24	2.763,34	33.160,08	1,31	2.919,33	35.031,96
	4	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área Interna	1.200,00	m²	5,1	6.120,00	73.440,00	5,39	6.468,00	77.616,00
	5	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área externa	1.000,00	m²	2,07	2.070,00	24.840,00	2,19	2.190,00	26.280,00
	6	Sala do SCS, Ed. Central	66,2	m²	5,1	337,62	4.051,44	5,39	356,82	4.281,84
Operação	7	Recepcionista	4	posto	7.435,86	29.743,44	356.921,28	7.872,38	31.489,52	377.874,24
	8	Porteiro 12x36 - Diurno	1	posto	11.150,38	11.150,38	133.804,56	11.804,16	11.804,16	141.649,92
	9	Porteiro 12x36 - Noturno	1	posto	12.059,22	12.059,22	144.710,64	12.774,72	12.774,72	153.296,64
	10	Garagista 12x36 - Diurno	1	posto	10.733,80	10.733,80	128.805,60	11.363,14	11.363,14	136.357,68
	11	Copeira	2	posto	5.659,96	11.319,92	135.839,04	5.976,26	11.952,52	143.430,24
	12	Garçom	2	posto	7.453,17	14.906,34	178.876,08	7.889,72	15.779,44	189.353,28
	13	Jardineiro	1	posto	7.477,30	7.477,30	89.727,60	7.913,87	7.913,87	94.966,44
Vigilância Armada	14	Vigilância armada 12x36 - diurna	3	posto	19.991,04	59.973,12	719.677,44	19.991,04	59.973,12	719.677,44
	15	Vigilância armada 12x36 - noturna	3	posto	21.853,94	65.561,82	786.741,84	21.853,94	65.561,82	786.741,84
	16	Bombeiro civil 12x36 - diurno	2	posto	25.331,38	50.662,76	607.953,12	26.553,06	53.106,12	637.273,44
	17	Bombeiro civil 12x36 - noturno	2	posto	28.529,10	57.058,20	684.698,40	29.900,70	59.801,40	717.616,80

Brigada de Incêndio										
	18	Bombeiro civil diurno folguista - 52 horas	2	posto	1.446,91	2.893,83	34.725,94	1.514,63	3.029,26	36.351,12
	19	Bombeiro civil noturno folguista - 52 horas	2	posto	1.636,82	3.273,64	39.283,71	1.713,43	3.426,85	41.122,20
Motorista	20	Motorista executivo	3	posto	9.750,70	29.252,10	351.025,20	9.750,70	29.252,10	351.025,20
Gestão	21	Gestor de facilities	1	posto	13.462,64	13.462,64	161.551,68	14.068,82	14.068,82	168.825,84
	22	Encarregado Geral	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.499,67	11.499,67	137.996,04
	23	Encarregado de segurança	1	posto	11.010,92	11.010,92	132.131,04	11.499,67	11.499,67	137.996,04
	24	Assistente administrativo	2	posto	7.424,71	14.849,42	178.193,04	7.860,59	15.721,18	188.654,16
Operação escritório de representação SP	25	Recepcionista	1	posto	5.627,13	5.627,13	67.525,56	5.627,13	5.627,13	67.525,56
	26	Copeira	1	posto	5.336,87	5.336,87	64.042,44	5.336,87	5.336,87	64.042,44
Mão de Obra sob demanda	27	Carregador de móveis	6	diária	210,73	1.264,38	15.172,56	222,48	1.334,88	16.018,56
	28	Piscineiro	4	diária	211,04	844,16	10.129,92	222,77	891,08	10.692,96
	29	Servente	12	diária	187,24	2.246,88	26.962,56	197,72	2.372,64	28.471,68
	30	Marceneiro	2	diária	269,1	538,2	6.458,40	284,85	569,70	6.836,40
	31	Garçom	4	diária	248,44	993,76	11.925,07	262,99	1.051,96	12.623,43
	32	Vigilância armada diurna	2	diária	333,18	666,37	7.996,44	333,18	666,37	7.996,44
	33	Vigilância armada diurna - hora extra	6	h	25,35	152,08	1.824,96	25,35	152,08	1.824,96
	34	Vigilância armada noturna - hora extra	6	h	28,11	168,67	2.024,04	28,11	168,67	2.024,04
	35	Motorista executivo - escritório de São Paulo	15	diaria	362,47	5.437,05	65.244,60	362,47	5.437,05	65.244,60
	36	Motorista executivo - hora extra	80	h	24,08	1.926,55	23.118,55	24,08	1.926,55	23.118,55
	37	Diária sem pernoite - motorista executivo	2	diária	350	700	8.400,00	350,00	700,00	8.400,00
	38	Diária com pernoite - motorista executivo	1	diária	400	400	4.800,00	400,00	400,00	4.800,00
Materiais sob demanda	39	Material/Produtos de limpeza	1	mês	21.406,72	21.406,72	256.880,64	21.406,72	21.406,72	256.880,64
	40	Material/Produtos de copa e cozinha	1	mês	14.267,68	14.267,68	171.212,16	14.267,68	14.267,68	171.212,16
	41	Material/Produtos de jardinagem e piscina	1	mês	663,16	663,16	7.957,92	663,16	663,16	7.957,92
	42	Material de primeiros socorros	1	mês	166,51	166,51	1.998,12	166,51	166,51	1.998,12
Serviços sob demanda	43	Serviço de dedetização	1	mês	-	694,03	8.328,30	-	694,03	8.328,30
	44	Serviços de chaveiro	1	mês	-	1.075,92	12.911,04	-	1.075,92	12.911,04
	45	Serviços de lavanderia	1	mês	-	147,3	1.767,60	-	147,30	1.767,60
	46	Serviços de conserto de equipamentos de copa/cozinha	1	mês	-	298,73	3.584,79	-	298,73	3.584,79
	47	Serviços de fornecimento, reparo e higienização de persianas	1	mês	-	1.427,35	17.128,25	-	1.427,35	17.128,25
	48	Serviço de manutenção e higienização de cadeiras e estofados	1	mês	-	3.037,62	36.451,40	-	3.037,62	36.451,40
	49	Serviço de transporte de carga/bens	1	mês	-	449,17	5.390,00	-	449,17	5.390,00
VALOR TOTAL						549.751,11	6.597.013,18		567.307,51	6.807.689,92

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA REPACTUAÇÃO

3.1. O valor repactuado é decorrente de aumento exclusivamente de custos de mão de obra em razão de Convenção Coletiva de Trabalho – CCT 2026/2027, em que são partes o SEAC/DF x Sitrater/DF, registrada no MTE sob o nº DF000152/2026, em 20/03/2026, alterando o valor total estimado do contrato de **R\$ 6.807.689,92 (seis milhões, oitocentos e sete mil seiscentos e oitenta e nove reais e noventa e dois centavos)** para **R\$ 6.831.289,77 (seis milhões, oitocentos e trinta e um mil duzentos e oitenta e nove reais e setenta e sete centavos)**, com os efeitos financeiros a contar a partir de 1º de janeiro de 2026, estando assim composto:

SERVIÇOS DE GESTÃO INTEGRADA NA MODELAGEM FACILITIES								VALOR CONTRATO - 3ª REPACTUAÇÃO		
Grupo	Item	Descrição	Quantidade mensal	Unidade	VALOR CONTRATO - 2ª REPACTUAÇÃO			Valor unitário	Valor mensal	Valor anual
					Valor unitário	Valor mensal	Valor anual			
					(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)	(R\$)
	1	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área interna	9.689,55	m²	5,39	52.226,67	626.720,04	5,39	52.226,67	626.720,04
	2	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - área externa	1.306,00	m²	2,19	2.860,14	34.321,68	2,19	2.860,14	34.321,68

Limpeza e Conservação	3	Prestação de Serviços de Limpeza e Conservação - Edifício sede - Área Esquadria Externa/Interna sem Risco	2.228,50	m²	1,31	2.919,33	35.031,96	1,31	2.919,33	35.031,96
	4	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área Interna	1.200,00	m²	5,39	6.468,00	77.616,00	5,39	6.468,00	77.616,00
	5	Serviço de Limpeza - Edifício Inácio de Lima Ferreira - Área externa	1.000,00	m²	2,19	2.190,00	26.280,00	2,19	2.190,00	26.280,00
	6	Sala do SCS, Ed. Central	66,2	m²	5,39	356,82	4.281,84	5,39	356,82	4.281,84
Operação	7	Recepcionista	4	posto	7.872,38	31.489,52	377.874,24	7.872,38	31.489,52	377.874,24
	8	Porteiro 12x36 - Diurno	1	posto	11.804,16	11.804,16	141.649,92	11.804,16	11.804,16	141.649,92
	9	Porteiro 12x36 - Noturno	1	posto	12.774,72	12.774,72	153.296,64	12.774,72	12.774,72	153.296,64
	10	Garagista 12x36 - Diurno	1	posto	11.363,14	11.363,14	136.357,68	11.363,14	11.363,14	136.357,68
	11	Copeira	2	posto	5.976,26	11.952,52	143.430,24	5.976,26	11.952,52	143.430,24
	12	Garçom	2	posto	7.889,72	15.779,44	189.353,28	7.889,72	15.779,44	189.353,28
	13	Jardineiro	1	posto	7.913,87	7.913,87	94.966,44	7.913,87	7.913,87	94.966,44
Vigilância Armada	14	Vigilância armada 12x36 - diurna	3	posto	19.991,04	59.973,12	719.677,44	19.991,04	59.973,12	719.677,44
	15	Vigilância armada 12x36 - noturna	3	posto	21.853,94	65.561,82	786.741,84	21.853,94	65.561,82	786.741,84
Brigada de Incêndio	16	Bombeiro civil 12x36 - diurno	2	posto	26.553,06	53.106,12	637.273,44	26.553,06	53.106,12	637.273,44
	17	Bombeiro civil 12x36 - noturno	2	posto	29.900,70	59.801,40	717.616,80	29.900,70	59.801,40	717.616,80
	18	Bombeiro civil diurno folguista - 52 horas	2	posto	1.514,63	3.029,26	36.351,12	1.514,63	3.029,26	36.351,12
	19	Bombeiro civil noturno folguista - 52 horas	2	posto	1.713,43	3.426,85	41.122,20	1.713,43	3.426,85	41.122,20
Motorista	20	Motorista executivo	3	posto	9.750,70	29.252,10	351.025,20	10.314,51	30.943,53	371.322,36
Gestão	21	Gestor de facilities	1	posto	14.068,82	14.068,82	168.825,84	14.068,82	14.068,82	168.825,84
	22	Encarregado Geral	1	posto	11.499,67	11.499,67	137.996,04	11.499,67	11.499,67	137.996,04
	23	Encarregado de segurança	1	posto	11.499,67	11.499,67	137.996,04	11.499,67	11.499,67	137.996,04
	24	Assistente administrativo	2	posto	7.860,59	15.721,18	188.654,16	7.860,59	15.721,18	188.654,16
Operação escritório de representação SP	25	Recepcionista	1	posto	5.627,13	5.627,13	67.525,56	5.627,13	5.627,13	67.525,56
	26	Copeira	1	posto	5.336,87	5.336,87	64.042,44	5.336,87	5.336,87	64.042,44
Mão de Obra sob demanda	27	Carregador de móveis	6	diária	222,48	1.334,88	16.018,56	222,48	1.334,88	16.018,56
	28	Piscineiro	4	diária	222,77	891,08	10.692,96	222,77	891,08	10.692,96
	29	Servente	12	diária	197,72	2.372,64	28.471,68	197,72	2.372,64	28.471,68
	30	Marceneiro	2	diária	284,85	569,70	6.836,40	284,85	569,70	6.836,40
	31	Garçom	4	diária	262,99	1.051,96	12.623,43	262,99	1.051,96	12.623,43
	32	Vigilância armada diurna	2	diária	333,18	666,37	7.996,44	333,18	666,37	7.996,44
	33	Vigilância armada diurna - hora extra	6	h	25,35	152,08	1.824,96	25,35	152,08	1.824,96
	34	Vigilância armada noturna - hora extra	6	h	28,11	168,67	2.024,04	28,11	168,67	2.024,04
	35	Motorista executivo - escritório de São Paulo	15	diaria	362,47	5.437,05	65.244,60	362,47	5.437,05	65.244,60
	36	Motorista executivo - hora extra	80	h	24,08	1.926,55	23.118,55	25,65	2.051,77	24.261,24
	37	Diária sem pernoite - motorista executivo	2	diária	350,00	700,00	8.400,00	400,00	800,00	9.600,00
	38	Diária com pernoite - motorista executivo	1	diária	400,00	400,00	4.800,00	450,00	450,00	5.400,00
Materiais sob demanda	39	Material/Produtos de limpeza	1	mês	21.406,72	21.406,72	256.880,64	21.406,72	21.406,72	256.880,64
	40	Material/Produtos de copa e cozinha	1	mês	14.267,68	14.267,68	171.212,16	14.267,68	14.267,68	171.212,16
	41	Material/Produtos de jardinagem e piscina	1	mês	663,16	663,16	7.957,92	663,16	663,16	7.957,92
	42	Material de primeiros socorros	1	mês	166,51	166,51	1.998,12	166,51	166,51	1.998,12
Serviços sob demanda	43	Serviço de dedetização	1	mês	-	694,03	8.328,30	-	694,03	8.328,30
	44	Serviços de chaveiro	1	mês	-	1.075,92	12.911,04	-	1.075,92	12.911,04
	45	Serviços de lavanderia	1	mês	-	147,30	1.767,60	-	147,30	1.767,60
	46	Serviços de conserto de equipamentos de copa/cozinha	1	mês	-	298,73	3.584,79	-	298,73	3.584,79
	47	Serviços de fornecimento, reparo e higienização de persianas	1	mês	-	1.427,35	17.128,25	-	1.427,35	17.128,25

48	Serviço de manutenção e higienização de cadeiras e estofados	1	mês	-	3.037,62	36.451,40	-	3.037,62	36.451,40
49	Serviço de transporte de carga/bens	1	mês	-	449,17	5.390,00	-	449,17	5.390,00
VALOR TOTAL					567.307,51	6.807.689,92		569.274,16	6.831.289,77

4. CLÁUSULA QUARTA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

4.1. A despesa orçamentária para a contratação do objeto deste instrumento correrá às Contas Orçamentárias nº: 6.2.2.1.1.01.04.09.008 - Serviços de Limpeza, Conservação e Jardinagem; 6.2.2.1.1.01.04.09.009 - Serviços de Segurança Predial e Preventiva, 6.2.2.1.1.01.04.04.020 - Serviços de Apoio Administrativo e Operacional, 6.2.2.1.1.01.04.04.027 - Serviços de Manutenção e Conservação de Bens Móveis, 6.2.2.1.1.01.04.04.028 - Serviços de Manutenção e Conservação de Bens Imóveis e Instalações, e 6.2.2.1.1.01.04.04.043 - Serviços de Fretes e Transportes de Encomendas, do Centro de Custos nº 3.4.02 - INFRA Atividades de Infraestrutura.

4.2. Nos exercícios seguintes, as despesas correrão à conta de dotação orçamentária própria, consignada no respectivo Orçamento Anual, ficando o CONTRATANTE obrigado a apresentar, no início de cada exercício, a respectiva Nota de Empenho estimativa, e em havendo necessidade, emitir Nota de Empenho complementar, respeitada a mesma classificação orçamentária.

5. CLÁUSULA QUINTA - DO PAGAMENTO RETROATIVO

5.1. Deverá ser efetuado o pagamento retroativo do valor decorrente da repactuação, se houver.

6. CLÁUSULA SEXTA - DA RATIFICAÇÃO

6.1. Este termo passa a integrar o CONTRATO ORIGINAL para todos os fins e efeitos legais.

E, para firmeza e prova de assim haverem, depois de lido, o presente Termo de Apostilamento é assinado eletronicamente pelos Representantes do Contratante.



Documento assinado eletronicamente por **Paula Beatrice Gomes, Superintendente Administrativo e Financeiro Interino(a)**, em 28/08/2026, às 18:24, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 3º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



Documento assinado eletronicamente por **Ana Adalgisa Dias Paulino, Vice-Presidente no exercício da Presidência**, em 03/09/2026, às 17:45, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º, § 3º, do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://confea.sei.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1658193** e o código CRC **2646DC27**.